

확인번호:1PB5-RPIV-PJY1-R25P-0BJY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2018. 12. 4.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

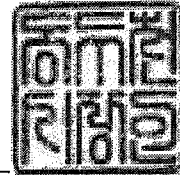
고유번호		4125010200-3-03580002		명칭	아이다빌	호수/가구수/세대수	0호/0가구/111세대
대지위치			지번	도로명주소			
경기도 동두천시 지행동			358-2	경기도 동두천시 이담로 98			
※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역			
1,409㎡	4,002.551㎡	제1종일반주거지역	최고고도지구				
건축면적	용적률 산정용 면적	주구조	주용도	층수			
827.071㎡	2,780.649㎡	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)	지하 1층/지상 4층			
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물			
58.7%	197.35%	11.968m	(철근)콘크리트	동		㎡	
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리			m	
㎡	㎡	㎡					

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1층	철근콘크리트구조	지하주차장	1,014.949	주1	옥탑1층	철근콘크리트구조	ELEV.기계실, 계단실	43.235
주1	지1층	철근콘크리트구조	기계/전기실, 창고	206.953			- 이하여백 -		
주1	1층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)27세대	694.155					
주1	2층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)28세대	695.498					
주1	3층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)28세대	695.498					
주1	4층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)28세대	695.498					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2019 년 06 월 19 일

동두천시

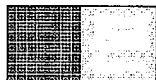


담당자:

전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/㎡]



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

고유번호 4125010200-3-03580002				명칭 아이다빌		호수/가구수/세대수 0호/0가구/111세대	
대지위치 경기도 동두천시 지행동				지번 358-2		도로명주소 경기도 동두천시 이담로 98	

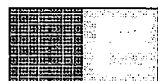
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기		허가일	
건축주	(주)기탄주택건설 (주)기탄주택건설	경기도-주택건설사업등록업자-201110139	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자	김종순 (주)이엔에이건축사사무소	부천시-건축사사무소-128						2대	대	2011.04.22
공사감리자	김종순 (주)이엔에이건축사사무소	부천시-건축사사무소-128	자주식	30대 1,002.348㎡	6대 72㎡	대 ㎡		※ 하수처리시설		사용승인일
공사시공자 (현장관리인)	송길상 경성트래콘(주)	대한건설협회장-건축공사업-01-3056	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		대	형식	하수종말처리장연결
						용량			인용	지번

※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표 (EPI)점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증	
등급		등급		70.5점		등급		등급	
에너지자립율 %		에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) % (kw/h)		※에너지소비총량		인증점수		인증점수	
유효기간 : ~		유효기간 : ~		kw/h		유효기간 : ~		유효기간 : ~	

내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형	
적용							
지하수위		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우)		구조설계 해석법	
G.L		m		t/m			

변동사항				
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인
2013.04.25	건축과-12434(2013.04.24.)호 건축물사용승인(신축)에 의해 신규작성.			- 이하여백 -
2019.05.28	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1PB5-SPAV-KJD1-K2NP-IZ4X

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4125010200-3-03580002	명칭	아이다빌	호명칭	417
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	358-2	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 98

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	스유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	4층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)	19.118	대한토지신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)	1/1	2013.08.28
		- 이하여백 -			110111-1*****			소유권이전
공 용 부 분						- 이하여백 -		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	※ 이	건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
주	지하-1층	철근콘크리트구조	지하주차장	9.16				
주	지하-1층	철근콘크리트구조	기계,전기실	1.8678				
주	각층	철근콘크리트구조	홀,복도	5.9776				
		- 이하여백 -						

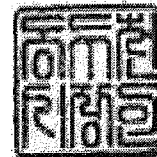
이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2019년 06 월 19 일

담당자 :

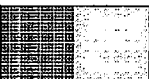
전 화 :

동두천시



※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호: 1PB5-SPAV-KJD1-K2NF-IZ4X

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

(2쪽 중 제2쪽)

고유번호	4125010200-3-03580002	명칭	아이다빌	호경청	417
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	358-2	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 98

[illegible]

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2013.04.25	건축과-12434(2013.04.24.)호 건축물사용승인(신축)에 의해 신규작성. - 디하여백 -			



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4125010200-3-03580002	명칭	아이다빌	호명칭	427
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	358-2	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 98

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	4층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)	19.118	대한토지신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)	1/1	2013.08.28
		- 이하여백 -			110111-1*****			소유권이전
공 용 부 분						- 이하여백 -		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	※ 이	건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
주	지하1층	철근콘크리트구조	지하주차장	9.16				
주	지하1층	철근콘크리트구조	기계,전기실	1.8678				
주	각층	철근콘크리트구조	홀,복도	5.9776				
		- 이하여백 -						

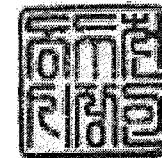
이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2019년 06 월 19 일

담당자 :

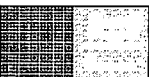
전 화 :

동두천시



※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



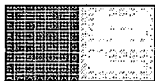
◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

(2쪽 증 제2쪽)

고유번호	4125010200-3-03580002	명칭	아이다빌	호명칭	427
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	358-2	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 98

[illegible]

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2013.04.25	건축과-12434(2013.04.24.)호 건축물사용승인(신축)에 의해 신규작성. - 이하여백 -			



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4125010200-3-03580002	명칭	아이다빌	호명칭	428
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	358-2	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 98

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	4층	철근콘크리트구조	연립주택(원룸형-도시형생활주택)	19.118	대한토지신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)	1/1	2013.08.28
		- 이하여백 -			110111-1*****			소유권이전
공 용 부 분						- 이하여백 -		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	※ 이	건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
주	자하1층	철근콘크리트구조	지하주차장	9.16				
주	자하1층	철근콘크리트구조	기계,전기실	1.8678				
주	각층	철근콘크리트구조	홀,복도	5.9776				
		- 이하여백 -						

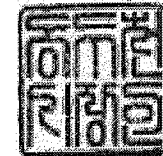
이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2019년 06 월 19 일

담당자 :

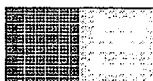
전 화 :

동두천시



※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

(2쪽 중 제2쪽)

고유번호	4125010200-3-03580002	명칭	아이다빌	호명칭	428
대지주처	경기도 동두천시 지행동	지번	358-2	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 98

[illegible]

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2013.04.25	건축과-12434(2013.04.24.)호 건축물사용승인(신축)에 의해 신규작성. - 이하여백 -			



◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.